



## (Senior) Property Manager (w/m/d)

### DEINE AUFGABEN

- Du übernimmst die Vermarktung unserer Immobilien inkl. Vermietung bzw. Ankauf und Verkauf der unterschiedlichen Immobilientypen
- Auch das gesamte Vertragsmanagement in Form von Verwaltung, Überwachung, Erfassung und Pflege komplexer gewerblicher Mietverträge sowie deren Nachträge in unserem Mietvertragsmanagementsystem gehört zu deinen Aufgaben
- Verschiedenste Mieterhöhungsverlangen gegenüber unseren Mietern setzt du eigenverantwortlich um
- Du erstellst Nebenkostenabrechnungen und übernimmst die Rechnungsprüfung von Wartungs-, Dienstleistungs- und Servicerechnungen
- Die Durchführung regelmäßiger Objektbegehungen sowie die Übergabe und Abnahme von Gewerbemietflächen runden dein Aufgabenspektrum ab

### WER DU BIST

- Du verfügst über eine kaufmännische Ausbildung in der Immobilienwirtschaft, gerne mit Zusatzqualifikation bzw. ein FH-/BA-Studium, vorzugsweise im Immobilienmanagement und bringst mehrjährige Erfahrung in der Immobilienwirtschaft sowie Know-How im gewerblichen Vertragsmanagement mit
- Deine Arbeitsweise ist selbständig, eigenverantwortlich und teamorientiert und du kommunizierst sicher in der deutschen und idealerweise englischen Sprache
- Die Anwendung der Microsoft Office Programme ist

### WAS WIR BIETEN

- Spannende und verantwortungsvolle Aufgaben mit persönlichem Gestaltungsspielraum und viel Platz für deine Persönlichkeit
- Ein Zugehörigkeitsgefühl der besonderen Art - außergewöhnliche Events und Networkingangebote inklusive
- Moderne Arbeitsplätze mit state-of-the-art Technik und Raum für Kreativität auf unserem neu gestalteten Campus mitten in der Outletcity
- Zahlreiche spannende Weiterbildungs- und Knowledge-sharing-Formate für Ihre persönliche Weiterentwicklung
- Jeden Morgen ein phänomenales kostenloses Frühstück mit allen Kolleginnen und Kollegen

### WER WIR SIND

Wir sind die OUTLET-CITY AG – Betreiber der Outletcity Metzingen, Stadtverwalter der einzigartigen Profession-Metropole New Work und das erste Omnichannel-Outlet überhaupt.

Mit jährlich über 4 Millionen Besuchern aus aller Welt und aktuell mehr als 170 Marken vor Ort sind wir nicht nur Europas größtes Outlet, sondern weltweit auch das erste mit eigenem Online Shop. Dieser ist das Zuhause von rund 350 Marken und wird von uns komplett eigenständig in Metzingen betrieben. Dabei verbindet er gemeinsam mit unserer Outletcity App und dem Outletcity Club reale und digitale Shoppingwelten zur perfekten Omnichannel-Symbiose.

Wir sind das Zuhause von Storytellern, Masterplanern und Datenflüsterern – aber auch von IT-Boys, -Girls

für dich selbstverständlich - Erfahrungen in der Immobiliensoftware RELion sind wünschenswert, aber kein Muss

und -Pieces. Unter unseren Dächern teilen rund 400 Menschen mit den unterschiedlichsten Talenten ihr Wissen und darüber hinaus eine Vision: Das Shopping-Erlebnis von Millionen Besuchern zum echten Happening zu machen – ob zuhause, unterwegs oder vor Ort. Um das alles zu schaffen, brauchen wir im Monat rund 4000 Tassen Kaffee, 2640 Brezeln, 1188 Portionen Bircher Müsli, über 2000 Smoothies – und dich!

[Jetzt bewerben](#)

**OUTLET/CITY**  
METZINGEN